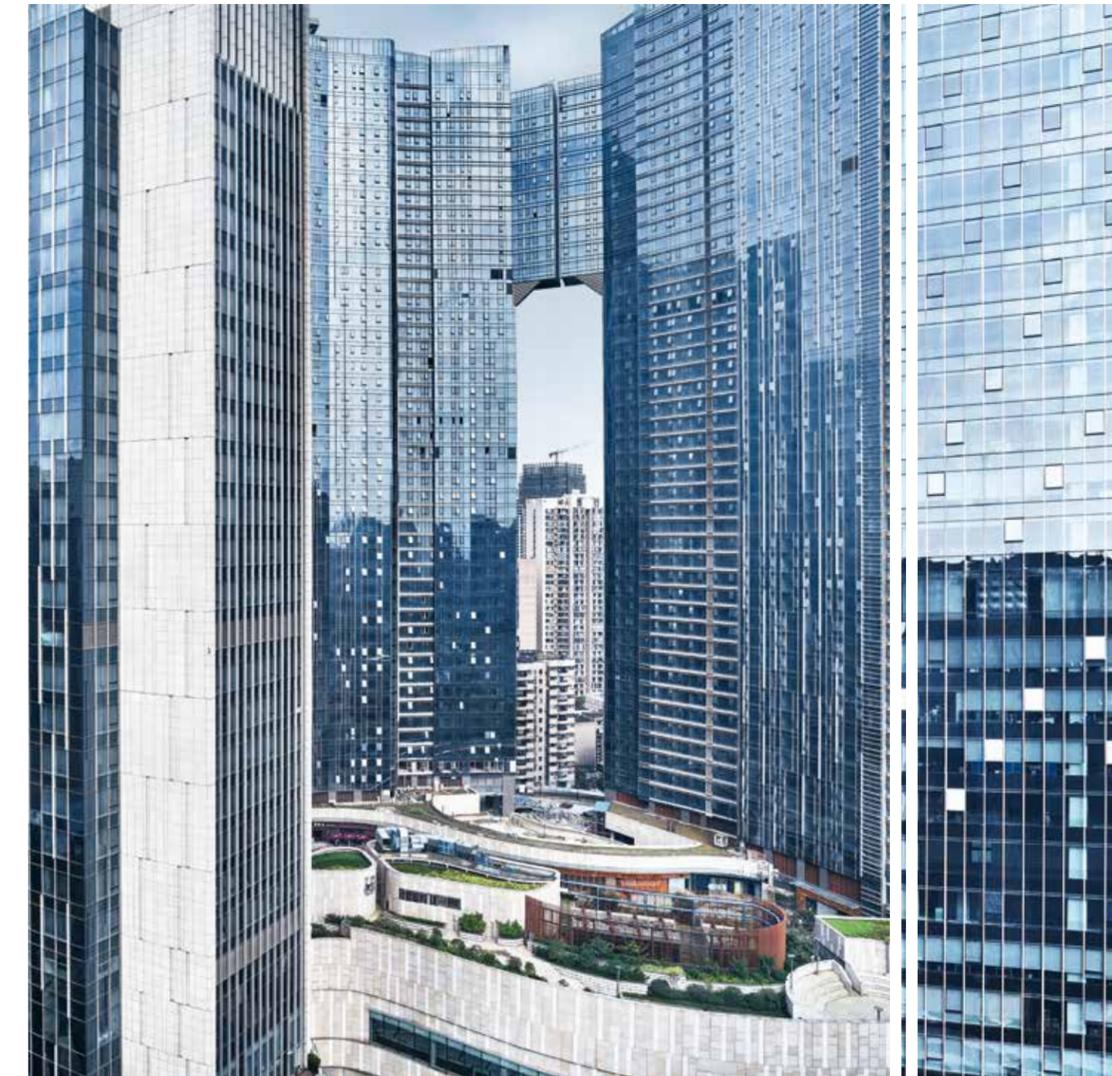


Schindler 7000.  
O que importa é o conteúdo.



Soluções para edifícios altos.  
Edifícios melhores para o futuro.

Schindler Elevator Ltd.  
Large Project Division

Zugerstrasse 13  
6030 Ebikon  
Suíça  
Tel. + 41 41 445 31 31

lpd@schindler.com  
www.schindler.com

Schindler Elevator Co., Ltd.  
Large Project Division

No. 555 Xingshun Road  
Jiading District  
201815 Xangai, China  
Tel. + 86 21 6709 6666

lpd@schindler.com  
www.schindler.com



HRS.LPD.PTV3.0.2020



**Schindler**

Atualmente, mais da metade da população mundial vive em cidades. E essa proporção continua a crescer. Os arranha-céus continuam evoluindo, assim como o desafio de manter uma boa qualidade de vida nos grandes centros urbanos.

Portanto, não se trata de construir cada vez mais alto, mas de oferecer edifícios melhores e mais inteligentes, para o benefício das pessoas.

Como especialistas em mobilidade, acreditamos em Excelência, Evolução e Ambientes.

Juntos. Damos vida ao horizonte.

A man in a dark suit stands on a balcony, looking out at a city skyline. The most prominent building is a tall, slender skyscraper with a curved, metallic facade. Other buildings of various heights and styles are visible in the background, along with a body of water in the foreground. The sky is clear and blue.

# Arranha-céus da Schindler. Três qualidades essenciais.

## **Excelência. Evolução. Ambientes.**

Em resposta às diversas e desafiadoras necessidades dos nossos clientes, nós nos concentramos nessas três qualidades principais. Elas também representam tudo o que temos feito nos últimos 140 anos, o que fazemos agora e o que faremos no futuro.

Em nossa cultura corporativa, também enfatizamos todos os principais aspectos da segurança de todos os passageiros e funcionários. Isso, para nós, é fundamental.



## Excelência.

Projetamos, fabricamos, instalamos e mantemos soluções líderes do setor para nossos clientes em cada edifício de grande altura.

Tudo o que fazemos é feito com a mais alta qualidade e de acordo com as normas mais exigentes de segurança, honrando a longa tradição da excelente habilidade suíça.



## Evolução.

Como todos os organismos vivos, as cidades expandem e evoluem em fases. Metrópoles em todo o mundo enfrentam crescentes desafios ambientais e de tráfego. Praticamente todos os dias, a vida urbana apresenta uma nova face.

Sabendo disso, investimos continuamente em pesquisa e desenvolvimento para criar soluções novas e inovadoras de tecnologia inteligente.

As cidades e seus edifícios evoluem – como nós.

## Ambientes.

Os edifícios ecológicos e os sistemas de transporte avançados do futuro são colaboradores essenciais para o desenvolvimento de ambientes urbanos harmoniosos e para a manutenção de uma boa qualidade de vida.

Estamos continuamente criando as melhores soluções para superar esses desafios e responsabilidades que acompanham nosso papel como seu parceiro preferencial na urbanização do futuro.



# Seu edifício como um organismo completo.

O elemento mais importante para todos os nossos clientes é o edifício. Diante desse fato, nossa abordagem é considerar esses empreendimentos em sua totalidade e criar as soluções necessárias para edifícios altos.

Em colaboração com sua equipe de projeto, nossos especialistas definem a melhor solução para um fluxo perfeito de pessoas no seu edifício de grande altura. E você pode contar conosco ao longo de todo o ciclo de vida do edifício: do planejamento, gestão de projetos e instalação, à manutenção e modernização.

Dessa forma, a Schindler permite alcançar pontos de referência icônicos que dominam o horizonte.



# A beleza está no conteúdo. Nosso compromisso com você.

Seguindo nossas ideias inovadoras, criamos soluções de última geração para garantir um fluxo ideal de pessoas, antecipando os requisitos de clientes mais exigentes:

## Pessoas.

O fator humano faz toda a diferença.

## Personalização.

Adaptado às suas necessidades.

## Eficiência.

Eficiência de vanguarda para cada passo que você dá.

## Gestão de trânsito.

Transporte inteligente em todo o edifício.

## Confiabilidade.

Uma viagem que você pode confiar.

## Experiência.

Sua viagem se transforma em puro prazer.

## Realização icônica.

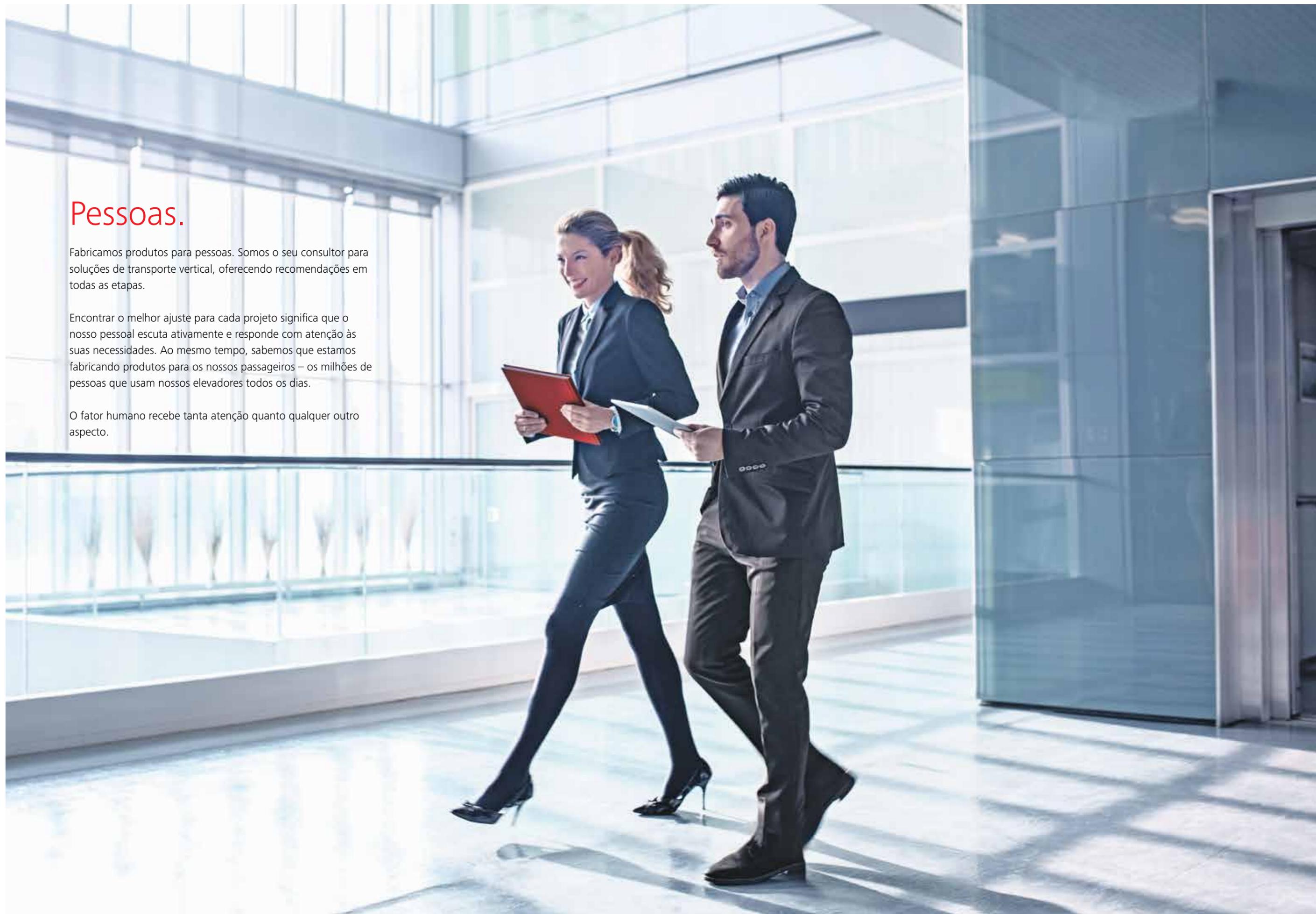
140 anos enfrentando os desafios futuros.

## Pessoas.

Fabricamos produtos para pessoas. Somos o seu consultor para soluções de transporte vertical, oferecendo recomendações em todas as etapas.

Encontrar o melhor ajuste para cada projeto significa que o nosso pessoal escuta ativamente e responde com atenção às suas necessidades. Ao mesmo tempo, sabemos que estamos fabricando produtos para os nossos passageiros – os milhões de pessoas que usam nossos elevadores todos os dias.

O fator humano recebe tanta atenção quanto qualquer outro aspecto.





## Personalização.

Nosso programa de elevadores para edifícios de grande altura é projetado para ser flexível. A partir da nossa plataforma global de produtos para edifícios altos, proporcionamos soluções sob medida às suas necessidades específicas.

Também simplificamos estes edifícios de grande altura. A Schindler é a primeira empresa do setor a introduzir uma abordagem de kits de configuração que permitem personalizar ainda mais os requisitos de elevador. Desta forma, garantimos um fluxo perfeito de pessoas no seu edifício.

Além disso, nosso estúdio de design na Suíça oferece mais de 100 estilos diferentes de decoração – isso significa liberdade ilimitada de design para a cabina do elevador.

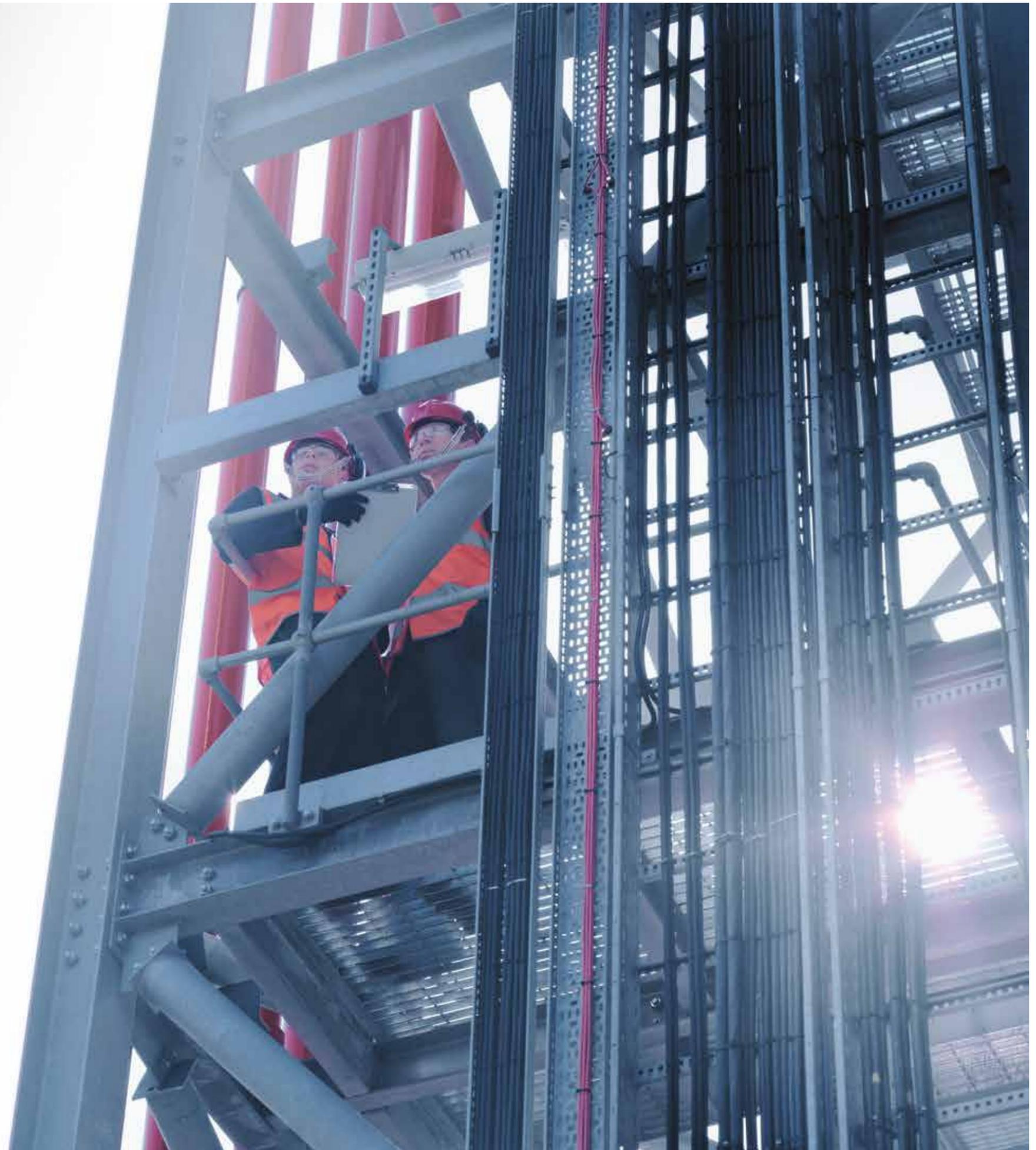
## Eficiência.

Construímos e operamos algumas das melhores soluções de mobilidade da categoria em termos de eficiência. Nossos produtos atendem às normas de sustentabilidade e estão em conformidade com as normas internacionais ISO 14001 – uma estrutura de terceiros aplicável a todos os setores para medir e implementar uma gestão ambiental responsável.

O ciclo de vida e a operação diária de nossos produtos reduzem o consumo de energia da produção à operação, incluindo configurações de utilização que proporcionam economia de energia e melhorias de desempenho.

A eficiência do produto e a do processo andam de mãos dadas. Alteramos nossa metodologia de instalação e desenvolvemos um novo sistema sem andaimes (Schindler SLIM) que não apenas aumenta a segurança e a qualidade do produto, como também reduz o tempo de instalação.

Além disso, o conceito de cadeia de suprimentos totalmente atualizado oferece pacotes de entrega predefinidos e uma rotulagem totalmente nova e facilmente compreensível. O novo processo da cadeia de suprimentos – sob medida, está disponível desde a configuração do projeto até a entrega ao cliente.





## Gestão de trânsito.

Somos urbanos através da mobilidade – horizontal e verticalmente. Do nosso revolucionário Miconic 10 ao myPORT de última geração de hoje, com seu algoritmo líder do setor: sabemos como fazer muito mais do que apenas movimentar pessoas para cima e para baixo.

O myPORT é uma maneira totalmente nova de percorrer o ambiente construído. O que torna o myPORT tão exclusivo é como personalizamos a experiência de mobilidade de cada um de nossos clientes.

Seja do ponto A ao B, simplificando as entregas, garantindo a segurança do edifício ou adaptando às pessoas com necessidades especiais, agora podemos alcançar resultados sem precedentes de personalização.

Gestão eficiente de trânsito não é apenas um conceito, é um estado de espírito.

## Confiabilidade.

Fazemos com que a confiabilidade seja uma ênfase. Nossos elevadores agora têm recursos para evitar que passageiros fiquem retidos nas cabinas. Se ocorrer uma falha, simplesmente paramos o elevador no andar mais próximo e deixamos as portas abertas.

Nosso compromisso com a excelência em serviço está definindo o mercado. Com nossos aplicativos móveis de monitoramento remoto, por exemplo, temos a capacidade de responder com mais rapidez e eficiência.

Nosso nome é o que você compra e é por isso que redesenhamos nossos componentes para garantir a mais alta qualidade e segurança.

Até o elevador mais básico para edifícios altos da Schindler supera de longe as normas de segurança do setor.



## Experiência.

Sabemos que, em última análise, atendemos aos clientes dos nossos clientes. Os elevadores para edifícios de grande altura da Schindler garantem uma viagem segura e agradável. Com um tempo mínimo de espera, as pessoas precisam viajar com rapidez e conforto ao seu destino.

Com nossos novos Kits de conforto de viagem, podemos superar até os requisitos mais rigorosos do cliente.

A longo prazo, a experiência também significa que nossas soluções são flexíveis, adaptáveis ao longo do tempo e totalmente integradas ao ciclo de vida do edifício.

Demonstramos nosso compromisso com a experiência do passageiro contando com um Departamento de Pesquisa e Desenvolvimento inovador e específico, que se concentra no projeto de soluções abrangentes para arranha-céus que abordam fenômenos complexos, como a vibração do edifício, efeito pistão e chaminé.

## Realizações icônicas.

Nossa jornada de experiência significa que também entendemos o contexto dos nossos projetos, incluindo todas as partes interessadas e seus interesses. Todo edifício icônico tem um papel a desempenhar em sua cidade. Não pensamos apenas no sistema de elevadores – projetamos soluções que moldam perfeitamente os ambientes urbanos.

Arquitetos, construtores, investidores e gerentes de edifícios: todos têm necessidades que devem ser consideradas.

Conosco, você sairá sempre ganhando.

# As nossas soluções têm sido comprovadas repetidamente em todo o mundo.

**1. Lakhta Center | São Petersburgo**

---

462 metros

**2. Warsaw Spire | Varsóvia**

---

220 metros

**3. OMNITURM | Frankfurt**

---

185 metros

**4. Torre Reforma | Cidade do México**

---

246 metros

**5. Wuhan Greenland Center | Wuhan**

---

636 metros

**6. Menara Astra | Jacarta**

---

270 metros

**7. VietinBank | Hanoi**

---

363 metros

**8. Tencent Seafront Tower | Shenzhen**

---

250 metros

**9. Reforma Towers 24-26 | Cidade do México**

---

180 metros

**10. Delhi One | Noida, Nova Delhi**

---

184 metros

**11. Centro Financeiro Internacional Ping An | Shenzhen**

---

660 metros

**Primeira página:  
Chinese Estates Plaza | Chengdu**

---

195 metros

Schindler Sua Primeira Opção

