



## CO MXGC - Frequência Variável

Novos tempos pedem novas soluções.  
Nós temos a melhor solução do mercado  
para seu edifício comercial.

Modernização Schindler



**Atlas Schindler**

# Tempo é dinheiro. Modernizar os elevadores é investir na valorização do seu edifício.

Os edifícios comerciais de última geração contam com as tecnologias mais modernas do mercado, que aumentam sua valorização e competitividade frente aos edifícios construídos há mais tempo.

Por isso, agilizar o acesso dos funcionários aos andares com viagens mais rápidas e suaves, distribuir o fluxo de passageiros de forma inteligente, diminuindo o tempo de espera dos elevadores, e reduzir o número de falhas garantem ao seu edifício uma maior valorização. Afinal, tempo é dinheiro.

## A primeira impressão é a que fica.

Um edifício comercial deve ser ágil e prático como as pessoas que nele trabalham.

Por isso, filas no hall, elevadores quebrados ou viagens desconfortáveis não combinam com a agilidade que estes edifícios precisam ter. Com a modernização, você aumenta o valor do metro quadrado do seu edifício e otimiza o tempo das pessoas. Essa eficiência será o novo cartão de visita do seu edifício.

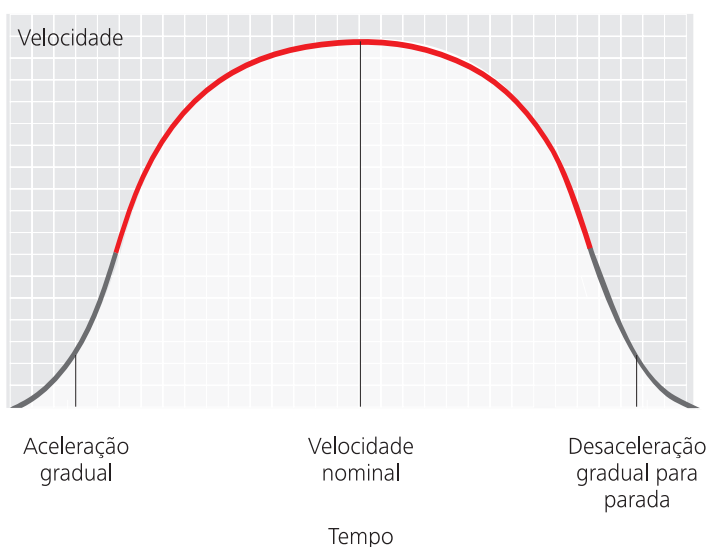
## Benefícios que deixarão seu edifício mais inteligente e moderno

A modernização dos elevadores, além de maior segurança e conforto, traz ao dia-a-dia do seu edifício uma série de benefícios, criando um ambiente mais ágil e moderno. São eles:

- Eliminação de degraus e trancos.
- Garantia de maior segurança para os usuários na entrada e saída dos elevadores.
- Novos quadros de comando geram uma economia que pode chegar a 30%.
- Redução dos ruídos na casa de máquinas, o que aumenta o conforto das salas nos últimos andares.
- Sistema totalmente computadorizado que reduz a ocorrência de falhas, aumenta a durabilidade do equipamento e elimina a reposição de peças mecânicas.
- Possíveis falhas são identificadas pelo sistema e apresentadas em códigos ao técnico, garantindo uma manutenção mais rápida e eficaz, pois diminui o tempo do elevador parado.

A aceleração e a desaceleração são graduais, mantendo o desempenho independentemente do número de pessoas na cabina. Diminui o impacto nos componentes mecânicos, reduzindo falhas, ruídos e o desgaste das peças, o que aumenta a vida útil do equipamento.

Curva de aceleração



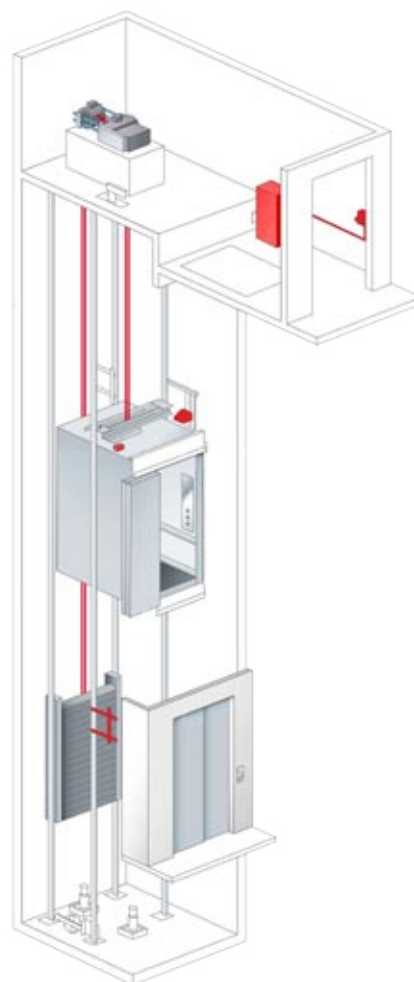
### Solução completa ao alcance do seu edifício

Para o perfeito desempenho do sistema e melhoria da performance dos seus equipamentos, a modernização inclui, além dos comandos e inversores, diversos componentes:

- Sensores de posição.
- Limites de segurança.
- Botoeira de inspeção.
- Cabos para a instalação elétrica.
- Cabo de comando.
- Fiação da casa de máquinas.
- Encoder.
- Interfaces em caso de reaproveitamento de botoeiras, sinalizações, freios de máquinas e operadores de porta existentes.

### Funções e acessórios

- Renivelamento durante as paradas.
  - Sistema de agrupamento de elevadores – até 6 carros (padrão).
  - Alarme remoto na portaria.
  - Cancelamento de chamadas falsas.
  - Sistema de serviço independente.
  - Retorno automático à parada principal.
  - Interface para alimentação por gerador externo.
- Todas as funções e acessórios citados acima, que dependem de componentes para seu funcionamento, devem ser especificados separadamente.



Antes



Depois



## Nivelamento preciso e renivelamento

Por meio do encoder digital acoplado à máquina, o comando MXGC verifica em tempo real a posição do elevador, garantindo nivelamentos precisos e efetuando o renivelamento durante as paradas, o que elimina os degraus entre a cabina e o pavimento.

## Segurança que você sente.

### Modernidade que você vê.

Além da atualização dos equipamentos e sistemas, que garantem maior segurança aos usuários, você também pode contar com diversos opcionais para deixar seu edifício ainda mais valorizado e sofisticado:

- Displays de sinalização com design moderno permitem acompanhar, além do movimento do elevador, a hora e a temperatura da cabina.
- Tela de cristal líquido personaliza a cabina e oferece aos passageiros a indicação das empresas ou departamentos de cada andar do edifício.
- Moderna, a coluna de comando traz teclas eletrônicas e sinalização de última geração. Ao registrar a chamada, as teclas com gravação em braile e iluminadas na cor azul emitem um sinal sonoro para o conforto de deficientes visuais.

## Estratégias de despacho

- Operações flexíveis, distribuindo o fluxo nos pavimentos de acesso e aumentando a velocidade de transporte nos pavimentos de destino.

- Estratégias de atendimento programáveis.
- Atendimento preferencial a pavimentos exclusivos.
- Estacionamento automático distribuído (obedecendo ao plano de prioridades por pavimento ou por carro).

## Recursos adicionais de software

- Monitoramento dos grupos de elevadores pelo exclusivo Lobby Vision, com visualização do status individual da posição das suas cabinas, chamadas existentes, sentidos de viagem e situação das portas, registro das operações, falhas e emissão de gráficos de performance.
- Miconic 10: Exclusivo sistema de gerenciamento do fluxo de passageiros que elimina as filas no hall e agiliza o acesso aos andares. No painel de comando instalado no hall do edifício, o usuário registra o andar antes de entrar na cabina e o Miconic 10 responde com a melhor solução. É o mais avançado sistema de gerenciamento de tráfego do mundo, agora fabricado no Brasil e disponível para o seu edifício.

Miconic 10



Lobby vision



005091 V1